



CITTA' DI GRUGLIASCO  
Città Metropolitana di Torino

**BANDO n.3**  
**PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER L'INDIVIDUAZIONE**  
**DI GIOVANI PER IL CONDOMINIO SOLIDALE SITO NELL'EDIFICIO DI**  
**SOCIAL HOUSING**

In ottemperanza alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 247 del 30.10.2013 e della Determinazione Dirigenziale n. 55 del 25.01.2021 è indetto il bando di concorso per la formazione di una graduatoria per l'individuazione di giovani che scelgono di sperimentare nuove modalità di abitare nel condominio solidale sito in via Napoli n. 63 a Grugliasco.

Gli alloggi sono di proprietà della Cooperativa Di Vittorio e sono gestiti dalla Cooperativa il Margine. Gli appartamenti che si renderanno disponibili nel corso del 2021 sono 2 e potranno essere così composti:

- monolocale con corrispettivo mensile di € 250 onnicomprensivo
- bilocale con corrispettivo mensile di € 300 onnicomprensivo

L'esperienza prevede che i giovani assegnatari mettano a disposizione indicativamente 4 ore settimanali di volontariato per la realizzazione di attività sociali rivolte ai condomini o a supporto di progetti dell'Amministrazione rivolti alla cittadinanza. È richiesto, in fase di presentazione della candidatura, la presentazione di un progetto di volontariato che, a partire da competenze e interessi del partecipante, sviluppi una o più attività con le caratteristiche sopra esposte .

Il periodo di permanenza negli alloggi è fissata in un anno, eventualmente rinnovabile per altri sei mesi.

#### **A. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE AL BANDO**

I seguenti requisiti per partecipare al presente bando di concorso devono essere posseduti dalla data di apertura del bando e devono permanere al momento della segnalazione per la locazione, a pena di esclusione:

1. essere cittadino italiano o di uno Stato dell'Unione Europea o cittadino extracomunitario residente in Italia da almeno cinque anni, in regola con i permessi per la permanenza sul territorio italiano;
2. essere di età compresa tra 23 e 32 anni;
3. non essere titolare esso stesso, del diritto di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), di usufrutto, di uso o di abitazione, su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare **nell'ambito della Provincia di Torino**;
4. dichiarare di avere sufficiente e certa capacità reddituale propria o del proprio nucleo familiare in grado di garantire il pagamento del canone che non dovrà essere superiore al 25% del reddito disponibile. A tale fine dovrà essere fornita apposita descrizione, che dovrà successivamente essere comprovata con la relativa documentazione.

#### **B. MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di partecipazione al presente bando di concorso devono essere redatte su moduli, appositamente predisposti dal Comune di Grugliasco e disponibili sul sito [www.comune.grugliasco.to.it](http://www.comune.grugliasco.to.it)

Ai sensi del D.P.R. 445/2000, la domanda di partecipazione al bando costituisce autocertificazione e dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, in relazione agli stati, fatti, qualità personali del richiedente e dei componenti il nucleo familiare in essa indicati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di controllare la veridicità di quanto dichiarato. Ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, la dichiarazione falsa, mendace o non corrispondente al vero comporterà la denuncia del dichiarante all'Autorità Giudiziaria competente, nonché la perdita dei benefici eventualmente ottenuti in base alla

dichiarazione non veritiera. Nel caso di specie, la falsa dichiarazione comporterà l'esclusione dalla graduatoria.

Le domande devono essere trasmesse all'indirizzo e-mail [sicur.sociale@comune.grugliasco.to.it](mailto:sicur.sociale@comune.grugliasco.to.it) dal 26/01/2021 al 19/02/2021.

Alla domanda non va allegato alcun documento, ad eccezione del **documento d'identità in corso di validità, del curriculum** in cui siano indicate anche le esperienze di volontariato **e del progetto di volontariato**. I cittadini stranieri dovranno allegare inoltre la copia dei documenti che danno titolo alla regolare permanenza in Italia.

È fatto obbligo ai richiedenti di indicare il domicilio per le notificazioni e le comunicazioni relative al bando. L'eventuale cambiamento di domicilio dovrà essere comunicato entro, e non oltre, 10 giorni all'ufficio competente.

**Qualora si desideri chiedere informazioni più approfondite è possibile scrivere all'indirizzo mail [sicur.sociale@comune.grugliasco.to.it](mailto:sicur.sociale@comune.grugliasco.to.it) oppure telefonare ai numeri 011-4013.334/336/338.**

### **C. ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA**

Gli uffici del Comune possono richiedere ai partecipanti al bando di produrre, ove necessario e previsto dalla legge, la documentazione che comprovi quanto dichiarato nella domanda.

I documenti, che devono essere emessi per competenza dal Comune di Grugliasco, sono acquisiti d'ufficio.

L'Amministrazione Comunale espletterà tutti gli accertamenti volti a verificare l'esistenza dei requisiti previsti dalla legge ed autocertificati.

In caso di parità di punteggio tra due o più richiedenti si darà precedenza ai residenti ed in caso di ulteriore parità al richiedente più anziano d'età.

Il Dirigente del Settore Politiche Sociali e Giovanili, entro 10 giorni dalla data di chiusura del bando, approva le graduatorie provvisorie.

Le graduatorie provvisorie saranno affisse per 10 gg. all'Albo Pretorio del Comune per consentire la presentazione di eventuali opposizioni e/o osservazioni da parte degli interessati, che dovranno essere redatte in forma scritta e consegnate all'Ufficio Protocollo del Comune, unicamente se riferite ad errori materiali e non già a condizioni non segnalate dal richiedente.

Le opposizioni saranno esaminate dal Dirigente Settore Politiche Sociali previa istruttoria dell'Ufficio Competente, e la graduatoria definitiva approvata con Determinazione dirigenziale.

Le persone collocate in posizione utile per l'inserimento nel condominio solidale saranno convocate per un colloquio in cui sarà approfondita la capacità economica dichiarata e descritta in sede di domanda, le motivazioni e le esperienze di volontariato. A seguito del colloquio, qualora risultassero delle incongruenze, l'Amministrazione si riserva la facoltà di escludere il richiedente.

### **D. CONDIZIONI CHE DANNO DIRITTO A PUNTEGGIO**

Le seguenti condizioni devono essere possedute a partire dalla data di indizione del bando, cioè il **26/01/2021**

<b>Modalità di attribuzione del punteggio</b>
---

### 1. SITUAZIONE ANAGRAFICA: limite massimo di punti attribuibili n. 30

Richiedente residente nel Comune di Grugliasco da almeno un anno	Punti 30
Non residente che lavora o studia sul territorio di Grugliasco	punti 10

### 2. CONDIZIONI SOGGETTIVE: limite massimo di punti attribuibili n. 20

a) Richiedenti con esperienze di volontariato svolte negli ultimi 5 anni: <ul style="list-style-type: none"> <li>• di almeno 100 ore</li> <li>• svolte nel territorio di Grugliasco</li> </ul> allegare un dettagliato curriculum con particolare attenzione alle esperienze di volontariato	Punti 5 Punti 5
b) Progetto di volontariato efficacia rispetto al contesto e fattibilità rispetto alle competenze come desumibili dal curriculum	Da 0 a 10 punti
c) Disponibilità a condividere l'appartamento col proprio partner, in caso di coppia, o con altro giovane partecipante al bando (è possibile indicare un nominativo se già conosciuto)	Punti 5

In caso di parità di punteggio tra due o più richiedenti si darà precedenza al richiedente residente e più anziano d'età.

### **E. SITUAZIONE REDDITUALE**

Il richiedente dovrà dichiarare di avere sufficiente e certa capacità reddituale propria o del proprio nucleo familiare in grado di garantire il pagamento del canone per almeno un anno. La capacità reddituale dovrà essere tale che il canone non deve essere superiore al 25% del reddito disponibile. A tale fine dovrà essere fornita apposita descrizione, che dovrà successivamente essere comprovata con la relativa documentazione. Tale dichiarazione non dà diritto ad ulteriori punteggi, ma è requisito di accesso al bando.

### **F. INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI E TEMPISTICHE**

Gli alloggi disponibili saranno scelti ed assegnati, sulla base dell'ordine di graduatoria, previa verifica dell'esito del colloquio, della permanenza dei requisiti di accesso e delle disponibilità indicate.

I requisiti d'accesso dovranno persistere al momento della convocazione da parte del Comune. I giovani individuati sottoscriveranno apposito contratto con la Cooperativa Il Margine, gestore dell'intervento, con pagamento del relativo corrispettivo.

Sono considerati motivi di esclusione e/o decadenza dalla graduatoria, le seguenti condizioni:

- la presenza, nel modulo di domanda, di autodichiarazioni non corrispondenti a quanto verificato dagli uffici, sulla base della documentazione reperita o eventualmente richiesta.
- la non permanenza di tutti i requisiti di accesso al momento della convocazione per la scelta dell'alloggio;
- l'assenza ingiustificata alla convocazione per la visione/scelta dell'alloggio;
- l'assenza ingiustificata del richiedente alla convocazione per l'abbinamento definitivo
- l'esito negativo del colloquio

In ogni caso la segnalazione alla ditta Costruttrice dell'abbinamento dei richiedenti e dei relativi alloggi comporterà la cancellazione dalla graduatoria, pertanto l'Amministrazione rimane estranea alle vicende successive alla segnalazione stessa, senza che il richiedente possa vantare diritti o pretese circa la ricollocazione in graduatoria ovvero per altri aspetti legati alla procedura conclusa.

Per quanto non specificato nel presente bando si fa riferimento alle normative vigenti in materia.

Grugliasco, 25/01/2021

Il Dirigente del  
Settore Politiche Sociali e Giovanili  
*dott.ssa Roberta Candela*