

ORIGINALE



CITTÀ DI GRUGLIASCO

Città Metropolitana di Torino

CLASSIFICAZIONE	IV.4.15
N.RO PROPOSTA	804 del 14/10/2019
N.RO Progr.	41 - E del 14/10/2019

DETERMINAZIONE N. 749 DEL 16/10/2019

OGGETTO: “VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE V.A.S DELLA VARIANTE PARZIALE “Z19A” E “Z19B” AL P.R.G., AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DELLA L.R. 56/1977 IN AREE DI INTERVENTO N. 56 “ARMANO” E N. 58 “DI VITTORIO”: PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE”
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE COMPATIBILE DEL TERRITORIO - ORGANO TECNICO COMUNALE PER LA VAS.
“C”

Oggetto: “Verifica di assoggettabilità alla Valutazione V.A.S della Variante parziale “Z19a” e “Z19b” al P.R.G., ai sensi dell’art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977 in aree di intervento n. 56 “Armano” e n. 58 “Di Vittorio”: PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE”

Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio - Organo Tecnico Comunale per la VAS. “C”

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE E GESTIONE COMPATIBILE DEL TERRITORIO
(Organo Tecnico Comunale per la V.A.S.)**

PREMESSO che:

- con Con deliberazione n. 43 del 17.07.2019, il Consiglio Comunale ha adottato la Variante Parziale “Z19a” e “Z19b” ai sensi dell’art. 17, comma 5, della L.R. 56/1977, proposta da SOGI SRL, contenente la *Relazione di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (All.8)*;
- la Variante in oggetto si rende necessaria per consentire il completamento delle superfici residenziali già previste nel P.I.R.U., approvato con DGR n. 65-10509 del 29/12/2008. ad oggi non ancora realizzate, attraverso una ricollocazione sul fronte di Via Di Vittorio; si colloca, inoltre, all’interno di un più vasto progetto di riqualificazione che coinvolge anche il Centro Commerciale Shopville Le Gru e la programmata realizzazione, in area adiacente, della fermata ferroviaria denominata “Quaglia-LeGru”;

RICHIAMATA la comunicazione del Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio – Organo Tecnico VAS , prot. 37765 del 4/9/2019, con cui veniva chiesto agli Enti di riferimento (Città Metropolitana di Torino ed ARPA Piemonte) di esprimere il parere di competenza, entro il termine di 30 gg;

DATO ATTO che gli elaborati progettuali della Variante parziale “Z19a” e “Z19b” sono stati pubblicati sul sito informatico della Città di Grugliasco a decorrere dal 4/9/2019 per 30 giorni consecutivi, dando atto che tra il 18/9/2019 e il 3/10/2019 chiunque poteva formulare osservazioni e proposte, nel pubblico interesse;

VISTI:

- la *Relazione di Verifica di Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – Luglio 2019*;
- il Decreto del Vice Sindaco della Città Metropolitana di Torino n. 373-10189/2019 (prot. gen. 42309 del 2/10/2019) con cui viene riconosciuta l’assenza di incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento e si da atto che l’ “Unità Speciale VAS, VIA, AIA” del Dipartimento Ambiente e Vigilanza ambientale della Città Metropolitana, quale Soggetto con Competenze Ambientali (SCA), non ha ritenuto esprimere parere in merito ai contenuti della Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. e che, pertanto, opera quanto previsto nell’All.1 lett.j.1 cap. 2 della DGR 25-2977/2016;

- il parere espresso da ARPA Piemonte, prot. 85992 del 3/10/2019 (ns. prot. 42437/2019), allegato al presente provvedimento, in cui ritiene che *ferma restando la competenza comunale relativa alla decisione in materia di assoggettabilità, Variante n. 3 possa essere esclusa* dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica, poiché non è presumibile l'occorrenza di effetti significativi ulteriori rispetto a quanto già valutato in occasione della Valutazione della Variante generale di PRGC;

CONSIDERATO che:

- la Variante non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento;
- la Variante parziale “Z19a” e “Z19b”, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 17/7/2019 ai sensi dell’art. 17 c.5 della LR 56/1977 e s.m.i., non riguarda aree vincolate ai sensi artt. 136 e 142 del D.Lgs 42/2004. All'interno dell'area oggetto di Variante è presente il complesso “Cascina Armano” (individuato dalla Carta Normativa con la sigla E33), un immobile sottoposto a salvaguadia dal PRG ai sensi dell'art. 24, comma 1 punto 2, della L.R.56/1977; la proposta di Variante mantiene inalterato il vincolo esistente, non modifica l'ambito tutelato e le norme di salvaguardia ad esso afferenti;
- la Variante non riguarda interventi soggetti a procedure di V.I.A.:
- la Variante non prevede interventi che possano incidere significativamente sulle caratteristiche abiotiche e biotiche del territorio comunale,
- dal punto di vista della compatibilità acustica, l'area è classificata in classe III e le destinazioni d'uso introdotte con la variante sono compatibili con essa. I fabbricati residenziali in progetto dovranno essere oggetto di verifica dell'impatto acustico derivante dalla presenza della Ferrovia Torino-Modane;
- non sono pervenute da parte di terzi, alla data di scadenza del tempo utile, osservazioni o proposte, in ordine agli aspetti ambientali;

RITENUTO, per le suddette considerazioni, che la Variante parziale “Z19a” e “Z19b” al PRG, ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977, adottata con deliberazione di C.C. n. 42 del 17.07.2019, possa **essere esclusa dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)**, previste dal D.lgs. 152/2006 e s.m.i.;

RITENUTO, inoltre, di formulare le seguenti prescrizioni da rispettarsi nello sviluppo dei progetti attuativi:

- a) i fabbricati residenziali in progetto dovranno essere oggetto di verifica dell'impatto acustico derivante dalla presenza della Ferrovia Torino-Modane
- b) in sede di attuazione degli interventi, dovranno essere prese le necessarie misure di mitigazione della componente acustica e gli interventi sulla classificazione che si dovessero rendere necessari in considerazione degli effetti dovuti alle infrastrutture presenti (Viabilità, ferrovie e Progetto stesso)

VISTI:

- la L.R. n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i., ad oggetto: “*Tutela ed uso del suolo*”;
- la parte II del D.Lgs. 152 del 03/04/2006 “*Norme in materia ambientale*” e s.m.i., recante indicazioni e “*Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica*” (V.A.S.);

- il Piano Regolatore Generale del Comune di Grugliasco, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 26/04/2017, pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte n. 22 dell'1/06/2017;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 30/05/2016, ad oggetto. "Nuove disposizioni per l'espletamento delle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) e per lo svolgimento delle funzioni di autorità preposta alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), ai sensi Legge Regionale 40/1998 e D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.", che individua l'ORGANO TECNICO PER LA V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica), per piani e programmi di competenza comunale, presso il Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio - Area Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente, ad eccezione dei piani redatti all'interno del Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del territorio – Servizio Urbanistica, per i quali, al fine di garantire la terzietà dell'organo di valutazione, il coordinamento del procedimento di V.A.S. e l'assunzione del provvedimento finale è attribuito al Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Patrimonio e Demanio;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i., ad oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

AI SENSI e per gli effetti dell'art. 107 del Dlgs. 267/2000 e s.m.i., dell'art. 46 dello Statuto Comunale e dell'art. 58 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con D.G.C. n. 523 del 23 dicembre 1999 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di escludere la Variante Parziale "Z19a" e "Z19b" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della L.R. 56/1977, in aree di intervento n. 56 "Armano" e n. 58 "Di Vittorio", dalla fase di Valutazione Ambientale Strategica prevista dal D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Strategica (V.A.S.), per le seguenti motivazioni:

- la Variante parziale "Z19a" e "Z19b", adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 17/7/2019 ai sensi dell'art. 17 c.5 della LR 56/1977 e s.m.i., non presenta incompatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento;
- la Variante non riguarda aree vincolate ai sensi artt. 136 e 142 del D.Lgs 42/2004. All'interno dell'area oggetto di Variante è presente il complesso "Cascina Armano" (individuato dalla Carta Normativa con la sigla E33), un immobile sottoposto a salvaguardia dal PRG ai sensi dell'art. 24, comma 1 punto 2, della L.R.56/1977; la proposta di Variante mantiene inalterato il vincolo esistente, non modifica l'ambito tutelato e le norme di salvaguardia ad esso afferenti;
- la Variante non riguarda interventi soggetti a procedure di V.I.A.:
- la Variante non prevede interventi che possano incidere significativamente sulle caratteristiche abiotiche e biotiche del territorio comunale,
- dal punto di vista della compatibilità acustica, l'area è classificata in classe III e le destinazioni d'uso introdotte con la variante sono compatibili con essa. I fabbricati residenziali in progetto dovranno essere oggetto di verifica dell'impatto acustico derivante dalla presenza della Ferrovia Torino-Modane;
- non sono pervenute da parte di terzi, alla data di scadenza del tempo utile, osservazioni o proposte, in ordine agli aspetti ambientali;

- 2) di dare atto che le risultanze della presente Determinazione hanno tenuto conto:
- di quanto riportato nella “*Relazione Tecnica di Verifica dell'Assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica – Luglio 2019*” contenuta negli elaborati progettuali (Allegato A, quale parte integrante e sostanziale);
 - del parere favorevole della Città Metropolitana di Torino, conservato agli atti;
 - del parere di Arpa Piemonte, orientato sulla non assoggettabilità alla fase di Valutazione della procedura di V.A.S., prot. 85992 del 3/10/2019 (ns. prot. 42437/2019) (Allegato B, quale parte integrante e sostanziale);
- 3) di formulare le seguenti prescrizioni, da rispettarsi nello sviluppo dei progetti attuativi:
- a) i fabbricati residenziali in progetto dovranno essere oggetto di verifica dell'impatto acustico derivante dalla presenza della Ferrovia Torino-Modane;
 - b) in sede di attuazione degli interventi, dovranno essere prese le necessarie misure di mitigazione della componente acustica e gli interventi sulla classificazione che si dovessero rendere necessari in considerazione degli effetti dovuti alle infrastrutture presenti (Viabilità, ferrovie e Progetto stesso)
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line, sul sito web del Comune di Grugliasco;
- 5) di trasmettere copia del presente atto comprensivo dei contributi e pareri allegati al Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio del Comune di Grugliasco, alla Città Metropolitana di Torino e all'A.R.P.A. Piemonte, a mezzo posta elettronica certificata;
- 6) di dare atto, altresì, che:
- l'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs 33 del 14/03/2013 sarà assolto al termine della pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio comunale
 - il presente provvedimento non comporta oneri finanziari a carico dell'Ente

AC/ac

Grugliasco, li 16/10/2019

il Dirigente Settore Pianificazione E Gestione
Compatibile Del Territorio

Arch. Vincenzo Di Lalla
(atto sottoscritto con firma digitale)